

ŚWIADKOWIE JEHOWY W POLSCE

BIURO ODDZIAŁU

05-830 Nadarzyn, ul. Warszawska 14 • tel. +48 22 739 16 00 • fax +48 22 739 17 00

TA:TB 1 grudnia 2017

DO WSZYSTKICH GRON STARSZYCH W POLSCE

Dotyczy: składania deklaracji na podatek od nieruchomości oraz podatek rolny

Drodzy Bracia!

Bardzo dziękujemy za wszelkie działania związane z opieką nad Waszą Salą Królestwa oraz innymi nieruchomościami należącymi do naszej Organizacji. Pragniemy przypomnieć, że zbliża się termin składania deklaracji na podatek od nieruchomości oraz podatek rolny. Najlepiej nie czekać z tym do ostatniej chwili. Ponieważ w tym roku pojawia się kilka istotnych zmian w sposobie składania deklaracji, prosimy o uważne zapoznanie się z treścią całego listu. Sekretarz lub inny wyznaczony przez Was brat powinien skrupulatnie wypełnić deklarację na podatek od nieruchomości, a jeśli będzie to potrzebne, również na podatek rolny, uwzględniając poniższe przypomnienia.

- Pobierzcie nową deklarację na rok 2018** wraz z niezbędnymi załącznikami z Urzędu Miasta lub Gminy albo ze strony internetowej, wpisując w wyszukiwarce *BIP + nazwa miasta lub gminy*, następnie wybierając zakładkę *Podatki i opłaty lokalne*. Wzory deklaracji z ubiegłych lat mogą być nieaktualne.
- Na podstawie Wypisu z Rejestru Gruntów i/oraz Budynków wypełnijcie starannie deklarację podatkową.** Aktualny Wypis z Rejestru Gruntów i/oraz Budynków może pozyskać pełnomocnik administracyjny przy danej Sali Królestwa. Chociaż deklaracja w każdym mieście wygląda nieco inaczej, poniższe informacje mogą być dla Was przydatne:
 - W polach *Dane identyfikacyjne*, *Adres siedziby* i *Adres do korespondencji* należy wpisać:

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną * dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną **			
Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia ** Świadkowie Jehowy w Polsce			
Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki ** Świadkowie Jehowy w Polsce		e-mail ksiegowosc.pl@jw.org	
Numer NIP * 534-18-36-021	Identyfikator REGON * / Numer PESEL ** 012585020	PKD/EKD*	
B.2. ADRES SIEDZIBY / MIEJSCE ZAMIESZKANIA			
Kraj Polska	Województwo Mazowieckie	Powiat Pruszków	
Gmina Nadarzyn	Ulica Warszawska	Numer domu 14	Nr lokalu
Miejscowość Nadarzyn	Kod pocztowy 05-830	Poczta Nadarzyn	

- Powszechna praktyka nakazuje składać organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania tylko jedną deklarację dla wszystkich nieruchomości. Oznacza to, iż na jednej deklaracji trzeba wyszczególnić wszystkie nieruchomości na terenie danego miasta lub gminy. Prosimy zatem, abyście przed wypełnieniem deklaracji, zastanowili się, czy na terenie Waszego miasta/gminy są położone inne nieruchomości, które należy włączyć do deklaracji (np. grunty pod budowę, były

Sale Królestwa, mieszkania). Dla dużych miast, w których funkcjonuje kilka Sal Królestwa, po otrzymaniu danych ze zborów administrujących deklarację pomoże skompilować pełnomocnik podatkowy.

- **Części nieruchomości wykorzystywane na cele niemieszkalne** przez związek wyznaniowy są zwolnione z podatku od nieruchomości. Zazwyczaj nie należy ich wykazywać w żadnych rubrykach z wyjątkiem części *Informacja o przedmiotach zwolnionych*, gdzie należy podać powierzchnię części zwolnionych oraz podstawę prawną. Proponujemy wpis:

„Nieruchomość na cele kultu religijnego; zwolnienie na podstawie art. 1b ustęp 1 — Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych, w zw. z art. 13 ust. 6 Ustawy o gwarancjach wolności sumienia i wyznania. Związek wyznaniowy Świadkowie Jehowy w Polsce wpisany jest do Rejestru kościołów i innych związków wyznaniowych pod pozycją 34. Związek nie prowadzi żadnej działalności gospodarczej.”

- **Powierzchnie części mieszkalnych** należy wpisać w odpowiedniej rubryce i dokonać opłaty należnego podatku. Niektóre urzędy proszą, by wykazać grunt pod mieszkaniem i opłacić za tę część gruntu podatek. Jeśli z takim podejściem spotkaliście w Waszym mieście lub gminie, po konsultacji z pełnomocnikiem należy dokonać odpowiednich zapisów w deklaracji i uiścić należny podatek.
- **Grunty rolne** nie są zwolnione z podatku i należy je wykazać w odpowiednich rubrykach w deklaracji na podatek rolny. Związek wyznaniowy Świadkowie Jehowy w Polsce posiada grunty rolne przekraczające 1 ha na terenie gminy Nadarzyn. Oznacza to, że przy podatku rolnym winniśmy płacić składkę niższą jak dla „gospodarstw rolnych”, a nie dla „gruntów rolnych pozostałych”.
- **W przypadku, gdy Sala Królestwa była przebudowana lub zlikwidowano mieszkanie**, mogą się zmienić powierzchnie do opodatkowania. W takiej sytuacji dołączcie krótkie wyjaśnienie. Oto jego przykład:

„Niniejszym oświadczamy, iż powierzchnia użytkowa budynku przeznaczona na cele kultu religijnego uległa zmianie w stosunku do roku 2017 z uwagi na przebudowę i adaptację części mieszkalnej na część włączoną do powierzchni przeznaczonej na cele kultu religijnego. W związku z powyższym faktem od 2018 roku przedmiotowy budynek o pow. ____m² w całości przeznaczony jest na cele kultu religijnego.”

Oświadczenie powinno być podpisane przez pełnomocnika.

- Wypełniając deklarację, pozostawcie niewypełnione pole *Oświadczenie i podpis składającego/osoby reprezentującej składającego*. W tym miejscu deklarację podpisze odpowiedni pełnomocnik. W razie problemów z wypełnieniem deklaracji w pierwszej kolejności skontaktujcie się z urzędnikami pracującymi w miejscowym Urzędzie Miasta lub Gminy, a dopiero później poproście o pomoc pełnomocnika. W większości wypadków pracownicy urzędów są bardzo otwarci i chętnie udzielają pomocy.
3. **Za pośrednictwem e-maila dla użytkowników serwisu jw.org prześlijcie wypełnioną deklarację do pełnomocnika w terminach: deklaracja na podatek rolny do 5.01.2018 roku, a na podatek od nieruchomości do 20.01.2018 roku.** Na prośbę pełnomocnika udostępnijcie mu dokumenty poświadczające powierzchnię gruntu, powierzchnię sali/budynku oraz powierzchnię mieszkania (np. *Wyciąg z Rejestru Gruntów i/oraz Budynków*). Po sprawdzeniu i podpisaniu to pełnomocnik prześle deklaracje do odpowiedniego urzędu li-

stem poleconym. Jeżeli zajdzie taka potrzeba pełnomocnik poinformuje Was, abyście dokonali opłaty w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo na wskazany numer konta lub w kasie urzędu. Potwierdzenie dokonanej wpłaty złożcie w urzędzie, a kopię prześlijcie do pełnomocnika.

4. Po otrzymaniu od pełnomocnika podpisanej deklaracji, należy ją wydrukować i przechowywać w aktach zboru przez 7 lat. Należy podatek wpłacić w jednej racie w terminie **do 15.02.2018 roku**. Skan potwierdzenia zapłaty podatku prześlijcie do pełnomocnika. W korespondencji z pełnomocnikiem prosimy zawsze w tytule pisać nazwę zboru.

Dane pełnomocnika dla województwa

Imię i nazwisko	Województwo	Telefon	E-mail jw.org

Przyjmijcie nasze szczere wyrazy chrześcijańskiej miłości.

Wasi bracia
*Biuro Oddziału,
Świadkowie Jehowy w Polsce*